

אתם مدعوون לתקדیم ערוץ לניתוף الأعمال المفصلة فيما يلي:

مناقصة 5/23

ترميم مبنى متعدد الأهداف وتبديل منظومة وشبكة تكييف الهواء - في مركز الصحة النفسية ليف هشارون

تستكمل الأعمال حتى موعد أقصاه نهاية 18 شهراً تقويمية من الموعد المحدد في أمر بداية العمل (8 أشهر للمرحلة أ، شهرين للتنظيم، و- 8 أشهر إضافية لتنفيذ المرحلة ب) .

موعد جولة المقاولين خُدد لتاريخ 12.7.23 الساعة 13:00

مكان اللقاء : غرفة جلسات الإدارة في الطابق الأول في مبنى الإدارة، مقابل بوابة المدخل- في مركز الصحة النفسية ليف هشارون، شيبوليم 1 تسور موشه.
الإشتراك في جولة المقاولين إجباري ويعتبر شرط للإشتراك بالمناقصة.

يمكن الاطلاع على مستندات المناقصة (ما عدا الخرائط) ابتداء من تاريخ 2.7.23 على العنوان : _____

<https://www.gov.il/he/departments/topics/tenders-sub-binuy/govil-landing-page>

، يوصى التسجيل لتلقي حثانات وتعديلات على المناقصة المذكورة أعلاه في هذا العنوان. يوجد لهذه المناقصة موقع انترنت متخصص، تنشر فيه مواد المناقصة الكاملة بما في ذلك الخرائط، سيعمل ابتداء من تاريخ 3.7.23- المقاولون الذين اشتركوا في جولة المقاولين في الموعد المحدد سيتلقون رابط للدخول لموقع المناقصة.

شروط أساسية/ حد أدنى/ مسبقة للإشتراك بالمناقصة

يجب على مقدم العرض:

1. (1) أن يكون مقاولاً مسجلاً بموجب قانون تسجيل المقاولين لأعمال هندسة البناء للعام -1969، لوائحه، الأوامر والأنظمة المنبثقة عنه.

(2) صاحب شهادة مقاول معترف فيه لتنفيذ الأعمال الحكومية المقترحة من قبل اللجنة المشتركة للوزارات لتسليم أعمال المقاولات للمقاولين ومديرية تسجيل المقاولين المعترف فيهم، بالحجم والتصنيف الملانمين في فروع الأعمال المطلوبة من قبل صاحب الدعوة من أجل تنفيذ المشروع.
مقاول معترف فيه صاحب تصنيف 100 ج 3 على الأقل.

في كل الأحوال لا يكون تصنيف مقدم العرض كمقاول مسجل ومقاول معترف فيه أقل من المذكور في هذا البند.

(3) كذلك عليه استيفاء شروط الحد الأدنى للأمان والسلامة، كما يلي:

مقاول معترف فيه، الذي قام مسجل المقاولين بموجب تعريفه في قانون تسجيل المقاولين، بتعليق رخصته بشكل مشروع، بسبب عيوب بالأمان والسلامة، يعتبر مقاول لا يستوفي شروط الحد الأدنى للأمان والسلامة، وذلك لفترة 6 أشهر من تاريخ قرار المسجل.

ستنشر قائمة المقاولين الذين لا يستوفون شروط الحد الأدنى للأمان والسلامة، من قبل شعبة العقارات في مكتب المحاسب العام، بإعلان " قائمة المقاولين المعترف فيهم الذين لا يستوفون شروط الحد الأدنى للأمان والسلامة" ، التي سيتم تحديثها وفقاً لقوائم قرارات التي تتخذ لدى مسجل المقاولين.

ב. أن يكون صاحب تجربة إيجابية مثبتة كمقاول رئيسي تم التوقيع معه على اتفاقية تعاقد مع صاحب الدعوة، بإقامة مشاريع (مشروع واحد على الأقل)، تركيبها التكنولوجية وتكلفتها المالية مشابهة للتركيب التكنولوجية وللتكلفة المالية للمشروع، موضوع المناقصة.
بالتبادل:

أن يكون صاحب تجربة إيجابية مثبتة كمقاول رئيسي تم التوقيع معه على اتفاقية تعاقد مع صاحب الدعوة بإقامة مشروعين اثنين، تركيبها التكنولوجية مشابهة للتركيب التكنولوجية للمشروع، موضوع المناقصة **والتكلفة المالية**، لكل مشروع منها، مساوية لنصف التكلفة المالية للمشروع موضوع المناقصة.

* **تتطرق التجربة للأعمال التي انتهى تنفيذها خلال السنوات الخمس الأخيرة** وحتى موعد تقديم العروض .
يوضح بهذا أن الأعمال التي لم يكن تنفيذها حسب رضا/ ورغبة طالبي الأعمال بما في ذلك صاحب الدعوة، لن تُحسب كأعمال تستوفي طلبات التجربة في هذا البند.

* **التكلفة المالية لكل مشروع** – تقدر بموجب الجدول الأساسي المقدم بموجبه العرض.
* **لا يوجد بالمذكور أعلاه**، ما يضر بحق لجنة المناقصات، بفحص كل مشروع نفذه مقدم العرض، سواء عرضه وسواء لم يعرضه وكذلك حقها بإقصاء عرض بسبب عدم رضا صاحب الدعوة وأصحاب دعوات آخرين، من تعاقدات سابقة مع مقدم العرض، عدم مصداقية أو تجربة سلبية.

ج. الاشتراك في جولة المقاولين بالموعد المحدد فقط.

د. تقديم **كفالة** (بنكية/ من شركة تأمين مرخصة) مستقلة / وغير مشروطة وغير مرتبطة لصالح وزارة الصحة بالمبلغ (المحدد) **337,000** ش.ج. مدة سريان الكفالة يجب أن يكون من الموعد الأخير لتقديم العروض ولغاية تاريخ **7.11.23**.
الكفالة يجب أن تكون لمقدم العرض (لن تقبل كفالة طرف ثالث أياً كان) وبالنص المرفق كملحق للمستند أ.
يحق لصاحب الدعوة صرف الكفالة، في حالة تراجع مقدم العرض عن عرضه و/أو لم يحترمه و/أو لأي سبب آخر وفقاً للتقديرات الحصرية لصاحب الدعوة.

5. استيفاء طلبات **قانون صفقات الهيئات العمومية لسنة – 1976**، ولوائح صفقات الهيئات العمومية (الالتزام بإدارة حسابات).

6. استيفاء شروط تعليمات نظام الأموال والمرافق رقم 7.12.9 للمحاسب العام (سارية المفعول من تاريخ 16.05.2010) وعنوانها: **تشجيع تشغيل عمال إسرائيليين في نطاق التعاقدات الحكومية**، والتي يمكن الاطلاع عليها في موقع الانترنت، بالعنوان : <http://takam.mof.gov.il/doc/hashkal/horaot.nsf>

7. استيفاء كافة الطلبات في **المواصفات** بدون استثناء.

8. استيفاء كافة قوانين العمل، الأنظمة والأوامر وأيضاً الاتفاقيات الجماعية في الفروع المتعلقة في مجال عمله.

9. استيفاء طلب استخدام **برامج أصلية** فقط من أجل التعاقد موضوع هذه المناقصة.

10. استيفاء طلب أن مقدم العرض غير موجود في إجراءات تصفية شركة، أو إشهار إفلاس.

יحق لصاحب الدعوة إلغاء مقدم عرض أيضاً الموجود في إجراءات حارس قضائي أو تجميد إجراءات، وفقاً لتقديراته.

11. الشروط هي شروط تراكمية، عرض المقاول الذي لا يستوفي شرط من هذه الشروط يلغى كلياً.

الموعد الأخير لتقديم العروض للمناقصة 5/23 حدد لتاريخ 7.8.23 لغاية الساعة 12:00.

يجب إدخال عروض الاشتراك بالمناقصة لصندوق المناقصات التابع لوزارة الصحة، دائرة التنظيم، التطوير وبناء المؤسسات الطبية، طابق المدخل، شارع د. ارليخ 20، تل أبيب يافا.
لا تلتزم وزارة الصحة باختيار العرض الأدنى ويحق لنا قبول قسم من العرض و/أو عدم قبول أي عرض إطلاقاً، كذلك يحق لنا توسيع أو تقليص حجم المناقصة لأسباب ميزانية و/أو لأسباب تنظيمية و/أو لأسباب إدارية.
يحق للجنة المناقصات (وفقاً لتقديراتها الحصرية) عدم اختيار مقدم عرض، الذي قبول عرضه في هذه المناقصة سيؤدي لأن تكون "باقي أعماله للتنفيذ للدائرة" بنسبة أعلى من 30% من حجم المجموع الكلي "لكافة باقي الأعمال للتنفيذ لدائرة التنظيم"، في فرع موضوع هذه المناقصة.
الكل بموجب المفصل في مستندات المناقصة.

في أي حالة لوجود تناقض بين نص الإعلان في الصحف وبين مضمون مستندات المناقصة، تعطى الأفضلية للمذكور في مستندات المناقصة.